

部门团结协作，共同发力；行业主管部门可以探索建立服务和促进建筑业高质量发展工作机制，进一步明确发改、经信、招商、规资等单位工作职责，强化工作统筹协调，推动形成服务和促进建筑业高质量发展的良好态势。三是运用信息化手段推送项目、企业信息。深入企业调研，掌握企业所思所需和专长特长，建立企业信息台账，充分运用经济运行平台与“大渡口住建领域企业信息”微信小程序，全方位展示辖区建筑企业和项目信息，并将企业信息有序推送给相关部门、业主单位和总承包企业，将区内项目信息及时推送给区内建筑企业，实现项目信息、企业信息双向互通。

（三）转变发展理念，推动产业升级。一是加大宣传，提高装配式建筑的认知度和接受度。实施装配式建筑是建筑产业现代化的重要手段，也是智能建造的必然要求，发改、住建、规资、土储等部门要做好装配式建筑相关政策解释，宣传装配式建筑在安全、性能、品质等方面的显著优势，在技术、经济、环保等方面的综合效益，提高建设单位的认知度和接受度，营造各方共同

支持建筑产业现代化发展的市场氛围。二是强化管理，严格落实装配式建筑要求。进一步梳理我区 2024 年计划开工项目情况，及时掌握符合装配式建筑要求的项目信息，加强对接沟通，形成实施装配式建筑项目台账；发改、住建、规资、土储等部门要发挥联动作用，充分调动项目投资方、开发建设单位、设计单位、施工企业等市场主体积极性，在土地出让、招投标等环节明确装配式建筑要求。三是试点实施，大力发展智能建造。我区 K10 地块、D9 地块新建小学申报为 2024 年第一批智能建造试点项目，推进中冶建工、单轨公司等积极申报智能建造试点企业，推动柴可夫斯基音乐学院、三甲医院、大渡口大酒店、万吨冷储等项目实施装配式建筑，同时创新推动区内项目采取 BIM 数字化设计，加快推广建筑部品部件工业化生产，深入推进建筑机器人等智能化施工，全面推行智慧工地等信息化监管，大力发展智能建造，以科技创新推动建筑业转型升级，实现高质量发展。

（作者系重庆市大渡口区住建委干部）

